



## Cais am Gyngor Anstatudol Cyn Ymgeisio

Llenwch y ffurflen hon gan roi cymaint o wybodaeth ag sy'n bosibl.  
Os bydd angen cymorth arnoch chi i lenwi'r ffurflen hon, neu ragor o wybodaeth ynghylch y gwasanaeth cyn ymgeisio, cysylltwch â'ch awdurdod cynllunio lleol ar: 01639 686736 neu 686746 neu yn [planning@npt.gov.uk](mailto:planning@npt.gov.uk)  
Mae cyngor ynghylch y gwasanaethau statudol cyn ymgeisio a gynigir gan Gastell-nedd Port Talbot ar gael yn [www.npt.gov.uk/planning](http://www.npt.gov.uk/planning)

### Enw'r Ceisydd, Cyfeiriad a Manylion Cysylltu

Enw:

Cyfeiriad:

Cod Post:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad Ebost:

### Enw'r Asiant, Cyfeiriad a Manylion Cysylltu

Enw:

Cyfeiriad:

Cod Post:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad Ebost:

### Disgrifiad o'r Cynnig

Cyfanswm nifer yr unedau newydd;  
(os yw hynny'n berthnasol)

Cynnydd yng ngofod y llawr (m<sup>2</sup>):

### Cyfeiriad y Safle (os yw'n wahanol i gyfeiriad y ceisydd)

Cyfeiriad:

Cod Post:

### Cynllun y Lleoliad

Ticiwch y blwch isod i gadarnhau eich bod wedi cyflwyno cynllun sy'n dangos i ba dir y mae'r cais hwn yn berthnasol, ar raddfa a nodir ac yn dangos cyfeiriad y Gogledd.

Rwyf wedi cynnwys cynllun lleoliad sy'n cydymffurfio â'r gofynion uchod:

## Gwybodaeth Ychwanegol

I helpu i sicrhau bod eich awdurdod cynllunio lleol yn gallu rhoi'r ymateb gorau posibl i'ch deisyfiad cyn - ymgeisio, rydym yn eich annog i gyflwyno cymaint o wybodaeth ychwanegol ag sy'n bosibl gyda'r ffurflen hon. Rhestrwch unrhyw wybodaeth ychwanegol rydych yn ei chyflwyno isod (*defnyddiwch ddalen ar wahân os bydd angen*):

### Gallai'r Wybodaeth Berthnasol gynnwys: -

Lluniadau Presennol ac Arfaethedig (cynllun bloc, cynlluniau llawr a gweddlluniau);  
Ffotograffau o'r safle/adeiladau  
Datganiad Dylunio a Mynediad Drafft (DAS)  
Safonau Arolwg Coed BS BS5837  
Arolwg/Adroddiad Bioamrywiaeth  
Arolwg Strwythurol  
Asesiad o'r Effaith Weledol

Asesiad Trafnidiaeth  
Asesiad o'r Effaith Adwerthu  
Asesiad o'r Canlyniadau o ran Llifogydd (FCA)  
Adroddiad Cyfiawnhad Amaethyddol  
Arfarniad Annedd Menter Wledig  
Cytundeb/Ymrwymiad Adran 106 Drafft  
Asesiad Halogi Tir  
Asesiad Risg Cloddio am Lo  
Datganiad Amgylcheddol (ES)

**Ffi:** Rwy'n cadarnhau fy mod wedi cynnwys y ffi gywir gyda'r ffurflen deisyfu hon:

*Os nad ydych yn sicr ynghylch y ffi gywir mae'n ofynnol i chi ei chyflwyno, mae rhestr o'r ffioedd ar gael ar ein gwefan, sef [www.npt.gov.uk/planning](http://www.npt.gov.uk/planning).*

Rwy'n gwneud cais am gyngor ychwanegol cyn ymgeisio ar ôl derbyn ymateb statudol. Fy nghyfeirnod cyn cyflwyno cais yw:

NEU

Rwy'n gwneud cais am gyngor newydd cyn ymgeisio:

### Datganiad:

Rwyf fi/Rydym ni sydd wedi llofnodi isod, yn cadarnhau fy mod/ein bod yn ceisio cyngor cyn ymgeisio ar gyfer y datblygiad arfaethedig a ddisgrifir ar y ffurflen hon ac yn y dogfennau atodol.

Rwyf fi/Rydym ni yn nodi mai **barn anffurfiol** y swyddog(ion) dan sylw fydd y cyngor a roddir o dan y gwasanaeth hwn, ar sail yr wybodaeth a ddarparwyd a'r polisiau/canllawiau cynllunio sydd mewn grym ar y pryd, ac nad oes bwriad i unrhyw farn a fynegir ragfarnu penderfyniad yr Awdurdod ynghylch unrhyw gais ffurfiol a gyflwynir wedi hynny.

Sylwer y gall gwybodaeth sy'n gysylltiedig â thrafodaethau cyn ymgeisio fod yn destun ceisiadau o dan Ddeddf Rhyddid Gwybodaeth 2000 a Rheoliadau Gwybodaeth Amgylcheddol 2004. Mae'r Ddeddf a'r Rheoliadau yn darparu ar gyfer rhai eithriadau rhag yr angen am ddatgelu gwybodaeth sy'n fasnachol sensitif. Os byddwch yn barnu y dylai gwybodaeth benodol fod wedi'i heithrio rhag gofynion y Ddeddf neu'r Rheoliadau, gofynnir i chi ddarparu cyfiawnhad ysgrifenedig gyda'ch cais, os gwelwch yn dda.

Llofnod (yr ymgeisydd):   
neu

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

Llofnod (yr asiant):

Ar ôl ei llenwi, dychwelwch y ffurflen a'r dogfennau cysylltiedig drwy

e-bost i: [planning@npt.gov.uk](mailto:planning@npt.gov.uk)

neu drwy'r post i: Cynllunio CNPT, The Quays, Ffordd Brunel, Port Talbot SA11 2GG