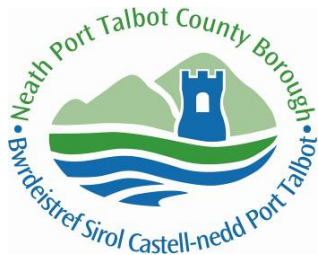


Ffurflen deisyfu cyngor cyn-ymgeisio statudol



Llenwch y ffurflen hon gan roi cymaint o wybodaeth ag sy'n bosibl. Os bydd angen cymorth arnoch chi i lenwi'r ffurflen hon, neu ragor o wybodaeth ynghylch y gwasanaeth cyn ymgeisio, cysylltwch â'ch awdurdod cynllunio lleol ar: 01639 686736 neu 686746 neu yn planning@npt.gov.uk Mae cyngor ynghylch y gwasanaethau Anstatudol cyn ymgeisio a gynigir gan Gastell-nedd Port Talbot ar gael yn www.npt.gov.uk/planning

Enw'r Ceisydd, Cyfeiriad a Manylion Cysylltu

Enw:

Cyfeiriad:

Cod Post:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad Ebost:

Enw'r Asiant, Cyfeiriad a Manylion Cysylltu

Enw:

Cyfeiriad:

Cod Post:

Rhif ffôn:

Cyfeiriad Ebost:

Disgrifiad o'r Cynnig

Cyfanswm nifer yr unedau newydd;
(os yw hynny'n berthnasol)

Cynnydd yng ngofod y llawr (m²):

Cyfeiriad y Safle (os yw'n wahanol i gyfeiriad y ceisydd)

Cyfeiriad:

Cod Post:

Cynllun y Lleoliad

Ticiwch y blwch isod i gadarnhau eich bod wedi cyflwyno cynllun sy'n dangos i ba dir y mae'r cais hwn yn berthnasol, ar raddfa a nodir ac yn dangos cyfeiriad y Gogledd.

Rwyf wedi cynnwys cynllun lleoliad sy'n cydymffurfio â'r gofynion uchod:

Gwybodaeth Ychwanegol

I helpu i sicrhau bod eich awdurdod cynllunio lleol yn gallu rhoi'r ymateb gorau posibl i'ch deisyfiad cyn - ymgeisio, rydym yn eich annog i gyflwyno cymaint o wybodaeth ychwanegol ag sy'n bosibl gyda'r ffurflen hon. Rhestrwch unrhyw wybodaeth ychwanegol rydych yn ei chyflwyno isod (*defnyddiwch ddalen ar wahân os bydd angen*):

Gallai'r Wybodaeth Berthnasol gynnwys: -

Lluniadau Presennol ac Arfaethedig (cynllun bloc, cynlluniau llawr a gweddluniau);
Ffotograffau o'r safle/adeiladau
Datganiad Dylunio a Mynediad Drafft (DAS)
Safonau Arolwg Coed BS BS5837
Arolwg/Adroddiad Bioamrywiaeth
Arolwg Strwythurol
Asesiad o'r Effaith Weledol

Asesiad Trafnidiaeth
Asesiad o'r Effaith Adwerthu
Asesiad o'r Canlyniadau o ran Llifogydd (FCA)
Adroddiad Cyfiawnhad Amaethyddol
Arfarniad Annedd Menter Wledig
Cytundeb/Ymrwymiad Adran 106 Drafft
Asesiad Halogi Tir
Asesiad Risg Cloddio am Lo
Datganiad Amgylcheddol (ES)

Ffi: Rwy'n cadarnhau fy mod wedi cynnwys y ffi gywir gyda'r ffurflen deisyfu hon:

Os nad ydych yn sicr ynghylch y ffi gywir mae'n ofynnol i chi ei chyflwyno, mae rhestr o'r ffioedd ar gael ar ein gwefan, sef www.npt.gov.uk/planning.

Datganiad:

Rwyf fi/Rydym ni sydd wedi llofnodi isod, yn cadarnhau fy mod/ein bod yn ceisio cyngor cyn ymgeisio ar gyfer y datblygiad arfaethedig a ddisgrifir ar y ffurflen hon ac yn y dogfennau atodol.

Rwyf fi/Rydym ni yn nodi mai **barn anffurfiol** y swyddog(ion) dan sylw fydd y cyngor a roddir o dan y gwasanaeth hwn, ar sail yr wybodaeth a ddarparwyd a'r polisiâu/canllawiau cynllunio sydd mewn grym ar y pryd, ac nad oes bwriad i unrhyw farn a fynegir ragfarnu penderfyniad yr Awdurdod ynghylch unrhyw gais ffurfiol a gyflwynir wedi hynny.

Rwyf fi/Rydym ni yn deall y bydd yr wybodaeth a ddarperir yn cael ei chyhoeddi fel rhan o'r gwasanaeth statudol cyn ymgeisio.

Llofnod (yr ymgeisydd):

Dyddiad (DD/MM/BBBB):

neu

Llofnod (yr asiant):

Ar ôl ei llenwi, dychwelwch y ffurflen a'r dogfennau cysylltiedig drwy

e-bost i: planning@npt.gov.uk

neu drwy'r post i: Cynllunio CNPT, The Quays, Ffordd Brunel, Port Talbot SA11 2GG